CITTA' DI CATANZARO
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Corso Mazzini, 188. 88100 Catanzaro
settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it
ALBO PRETORIO N. 5346 DEL 13 DICEMBRE 2018

BANDO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

IL DIRIGENTE

In esecuzione della Determina Dirigenziale del Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate n. 3251 del 11 dicembre 2018 del Comune di Catanzaro,

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Catanzaro intende concedere in locazione ad un soggetto terzo (in seguito denominato anche conduttore) un chiosco in muratura posto alla piazza Felicetti facente parte del patrimonio dell'Ente, da destinare ad attività commerciale di libera scelta (ad esclusione di attività che siano lesive delle moralità pubblica e del pubblico pudore).

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Catanzaro – Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate – Corso Mazzini, 188 – 88100 Catanzaro, Tel. +39 0961 881750 – posta elettronica certificata (pec) settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it – web www.comunecatanzaro.it

R.U.P. per le procedure di gara (art. 31 D. Lgs. 50/2016, Linee guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016): Sig. Massimo Paolella del Settore Patrimonio, Provveditorato, Partecipate dell'Ente.

I quesiti formulati per iscritto dovranno pervenire, fino al 10° giorno antecedente la data stabilita per la presentazione delle offerte, via e - mail all'indirizzo PEC sopra indicato e verranno pubblicati con il relativo riscontro sul sito istituzionale comunale (www.comune.catanzaro.it), con modalità FAQ. Le risposte, in forma anonima, saranno pubblicate sul sito internet del Comune di Catanzaro. L'ultimo aggiornamento relativo alle domande ed alle risposte sarà effettuato il quinto giorno antecedente il termine di presentazione dell'offerta.

2. DATI IDENTIFICATIVI DEI LOCALI

Trattasi di locale di proprietà comunale avente la consistenza complessiva di:
- mq. 29,00 (chiosco) ubicato in piazza Felicetti
- mq. 173,00 di lastrico solare
- mq. 6,00 di servizio igienico per disabili (in area separato locale limitrofo).

Il locale menzionato risulta meglio identificato nelle planimetrie, contraddistinte dalla lettera "A" ed allegate al presente bando di gara ed è catastalmente individuato al foglio 47 particella 992 sub 8 (chiosco) e particella 992 sub 9 (lastrico solare) e particella n. 992 sub 2 (servizio Igienico H) .

3. ELEMENTI ESSENZIALI DEL RAPPORTO DI LOCAZIONE

a) durata della locazione: anni sei (6) + eventuale proroga di ulteriori sei (6) anni a far data dalla sottoscrizione del relativo atto pubblico. Non trova applicazione l'istituto del silenzio-assenso o il rinnovo tacito, salvo eventuale proroga strettamente necessaria per svolgere le procedure di riassegnazione del chiosco. In tale periodo saranno considerate valide tutte le condizioni ed i patti contenuti nell'ambito della scaduta locazione.

b) - canone di locazione annuo a base di gara: € 7.205 (settemiladuecentocinque) + IVA nella misura vigente, pari ad € 43.230,00 (quarantatremiladuecentotrenta) per sei anni. Il pagamento dei canoni di locazione dovrà avvenire semestralmente in modo anticipato, con scadenze annuali 1 gennaio – 1 luglio, con eccezione della prima annualità che dovrà essere corrisposta in ratei solari contestualmente alla stipula del contratto. I canoni dovranno essere corrisposti unicamente con le seguenti modalità: "addebito RID/SEPA , col quale il locatario autorizza la propria banca ad accettare sul proprio conto corrente gli addebiti dovuti all'Amministrazione Comunale". L'addebito dovrà prevedere espressamente l'annotazione del vincolo in favore dell'Amministrazione Comunale fino alla scadenza del contratto di locazione.
Il canone anzidetto a partire dal secondo anno sarà automaticamente aggiornato con riferimento al 100% della variazione ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, intervenuta nel mese di novembre dell'anno precedente.

c) – garanzie

- garanzia provvisoria infruttifera per un importo di € 864,60 (ottocentosessantaquattro virgola sessanta centesimi) pari al 2% della base d'asta. Detta cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, dovrà avere validità per un minimo di 120 giorni e sarà restituita ai non aggiudicatari nei 30 (trenta) giorni successivi all'aggiudicazione definitiva ed all'aggiudicatario al momento della stipula del contratto;
- garanzia fidejussoria definitiva (*per il solo aggiudicatario*) a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento degli obblighi previsti dal contratto di locazione, che il locatario dovrà prestare al Comune nelle forme consentite dalla legge (esempio: deposito in contanti, fideiussione bancaria, polizza assicurativa, ecc.), per un importo pari a un'annualità del canone di contratto e con durata dell'intero periodo temporale del contratto.

Tale garanzia dovrà prevedere espressamente la clausola della rinuncia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, commi2 e 3 del codice civile e la sua operatività entro 30 (trenta) giorni a semplice richiesta del Comune di Catanzaro. La stessa verrà restituita soltanto al termine della locazione, quando il locatario avrà dimostrato il completo esaurimento degli obblighi contrattuali a lui attribuiti.
Non è autorizzata la sub-locazione o la cessione ad altri dell'uso.
La mancata osservanza comporterà la decadenza e relativa revoca della locazione e all'incameramento della cauzione, fatto salvo l'eventuale risarcimento dei danni e delle spese causate al Concedente.
È onere del locatario, altresì, la pulizia e la fornitura delle dotazioni igieniche del servizio pubblico igienico per disabili .

4. - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE
Per partecipare alla gara, a pena di esclusione, i concorrenti (persone fisiche, imprese, società, ecc.) dovranno:
1) non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione della gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
2) aver adempiuto agli obblighi in materia di integrazione della disciplina sull'emersione del lavoro sommerso e dei rapporti a tempo parziale di cui alla legge n.383/2001, come modificata dal D.L. 25.09.02 n.210, convertito con la Legge n.266 del 22.11.2002;
3) non trovarsi in situazioni che, ai sensi della vigente normativa, inibiscano la possibilità di partecipare a gare pubbliche e/o di stipulare contratti con le pubbliche amministrazioni;
4) essere in possesso dei requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 59 del 26.03.2010 "Attuazione della direttiva 2006/123/Ce relativa ai servizi nel mercato interno". I requisiti devono essere posseduti dal concorrente, dal legale rappresentante, dalla persona preposta all'attività di somministrazione e da tutti i soci e dai membri del consiglio di amministrazione, laddove esistenti, mentre i requisiti professionali devono essere posseduti dal legale rappresentante o dal preposto all'esercizio;

5) altresì, i concorrenti:- non devono trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non abbiano in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni e che non versino in stato di sospensione o cessazione dell'attività;

- non abbiano pendenza alcuna di natura tributaria e/o patrimoniale con il Comune di Catanzaro (**causa di esclusione**);
- non devono trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del Dlgs. n. 81/2008.
- non presentino cause ostative all'accesso e all'esercizio di attività commerciali di vendita e somministrazione ex art. 71 del Dlgs. n. 59/2010 (Attuazione direttiva 2006/123/CEE relativa ai servizi nel mercato interno);
- non risultino morosi nel pagamento di canoni e tributi dovuti al Comune di Catanzaro, né abbiano avuto sentenze di condanna passate in giudicato per liti contro il medesimo Ente negli ultimi cinque anni (a partire dalla data di pubblicazione del bando);
- non abbiano mai avuto condanne con sentenza passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o applicata una pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità Europea che incidano sulla moralità professionale o per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1 , della direttiva CE 2004/al 8;
- non presentino cause di decadenza o di sospensione di cui alíart. 67 del D Lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- non abbiano commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro e siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori (DURC);
- non si siano resi colpevoli di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la loro integrità o affidabilità;
- . non siano a conoscenza di situazioni di conflitto d'interesse derivanti dalla partecipazione alla gara;
- siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n. 68/1999.

In caso di partecipazione in ATI, Consorzi, ecc. valgono le norme di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 , n. 50 e ss. mm. ii. -.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare in forma individuale qualora abbiano partecipato in associazione o consorzio.

I consorzi sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione di detto divieto, sono esclusi dalla gara sia il Consorzio che il consorziato.

In caso di società, associazioni o organismi collettivi, la verifica dell'idoneità è effettuata con riferimento al legale rappresentante e/o ad altra persona specificamente preposta all'attività.

6) i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla CCIAA (o ad altro registro di Stato CEE equivalente) – con impresa attiva da almeno sei mesi;
- referenza bancaria di un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. n. 385/93;
- **qualora l'offerta si riferisce alla somministrazione di alimenti e bevande**, i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 71 del D. Lgs. n. 59 del 26.03.2010 "Attuazione della direttiva 2006/123/Ce relativa ai servizi nel mercato interno". I requisiti professionali devono essere posseduti dal legale rappresentante o dal preposto all'esercizio;
- assumere tutti gli oneri ed obblighi di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss. mm. ii.

5. SOPRALLUOGO E STATO DELL' IMMOBILE

I concorrenti hanno l'obbligo, a pena di esclusione, di effettuare un sopralluogo nell'immobile, prima della presentazione dell'offerta, al fine di rilevarne tutte le condizioni tecnico-strutturali e dare

una corretta valutazione anche economica degli elementi che possono aver influenza concreta sulla offerta presentata .
Il sopralluogo dovrà essere richiesto tramite PEC all'indirizzo settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it indicando il nominativo dell'interessato e/o del legale rappresentante del concorrente munito di apposita documentazione comprovante la sua figura o del procuratore dello stesso (munito di apposita procure e delega). Detto sopralluogo dovrà essere certificato dall'attestazione di presa visione dei luoghi rilasciata e firmata dal tecnico comunale e controfirmata da colui che ha effettuato il sopralluogo e deve essere allegata alla documentazione amministrativa - (busta A).
Si ritiene di precisare che i locali in questione saranno assegnati nell'attuale stato di manutenzione, privi di arredi, attrezzature, mobili, ecc., e, nello stato di fatto in cui si trova, come "visto e piaciuto".

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
La gara si svolgerà mediante procedura aperta ad evidenza pubblica, tramite la presentazione di offerte segrete, al rialzo, rispetto al canone posto a base di gara, secondo quanto stabilito dagli artt. 73, lett. c) e 76, comma 2 del R.D. n. 827/1924.
L'aggiudicazione verrà effettuata a favore di chi formulerà la offerta valida più elevata e potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta, purché valida.
Non sono ammesse offerte pari o in ribasso alla base d'asta e non sono ammesse offerte per persone da nominare.
L'offerta conserva la propria validità per il periodo di 180 (centottanta) giorni successivi all'aggiudicazione, anche per i concorrenti risultati non aggiudicatari in sede di asta.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E RELATIVA DOCUMENTAZIONE
Gli interessati dovranno far pervenire al COMUNE DI CATANZARO, Via Jannoni n 68 – Archivio Generale – Ufficio Protocollo – 88100 Catanzaro, con qualunque mezzo entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21 GEN. 2019 un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena di inammissibilità, che esternamente dovrà riportare l'esatta denominazione del mittente e la seguente dicitura:
"NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER LA LOCAZIONE DEL CHIOSCO POSTO IN PIAZZA FELICETTI".
Il recapito tempestivo del plico, per il quale farà fede il timbro, la data e l'ora apposti dall'Ufficio Protocollo del Comune all'atto del ricevimento, rimane ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi motivo lo stesso non venisse recapitato in tempo utile, l'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità al riguardo.
Nel plico dovranno essere inserite, a pena di esclusione, due buste separate, regolarmente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura e precisamente:
1) - una busta "A" riportante esternamente l'indicazione "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
2) - una busta "B" riportante esternamente l'indicazione "OFFERTA ECONOMICA";

Nella busta "A" devono essere contenute, a pena di esclusione:
BUSTA DOCUMENTI: a pena di esclusione, chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, su cui, oltre al mittente, dovrà essere apposta la seguente dicitura: **"Busta A Documentazione Amministrativa"** e contenente la seguente documentazione:

- Bando di gara, firmato in ogni pagina per accettazione
- Domanda di partecipazione alla gara (modello n. 1 – obbligatorio)
- Dichiarazione di partecipazione (modello n. 2 – obbligatorio)
- Dichiarazione art. 80, comma 3, D Lgs 50/2016 (modello n. 3 – obbligatorio)
- Dichiarazione cumulativa (modello n. 4 – obbligatorio)
- Requisiti di partecipazione (modello n. 5 – obbligatorio)
- Atto di impegno RTI (modello n. 6 – qualora ricorrano le condizioni)
- Dichiarazione impresa ausiliata (modello n. 7 – qualora ricorrano le condizioni)
- Dichiarazione impresa ausiliaria (modello n. 8 – qualora ricorrano le condizioni)
- Accettazione condizioni (modello n. 9 – obbligatorio)
- Informativa antimafia (modello n. 10 – qualora ricorrano le condizioni)
- Attestato di sopralluogo (modello n. 11 – obbligatorio)

- statuto e atto costitutivo redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata (qualora ricorrano le condizioni)
- copia conforme dell'atto di costituzione in caso di raggruppamento già composto (qualora ricorrano le condizioni)
- conferimento del mandato collettivo speciale alla capogruppo in caso di raggruppamento (qualora ricorrano le condizioni)
- impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo alla capogruppo indicandone il nominativo in caso di raggruppamento non costituito (qualora ricorrano le condizioni)
- ORIGINALE DI IDONEA DICHIARAZIONE BANCARIA rilasciata da apposito istituto di credito riportante data di sottoscrizione non anteriore alla data di pubblicazione del presente bando, che attesti la capacità economico- finanziaria del concorrente in merito alla presente gara. **AVVERTENZA: La referenza bancaria, da presentare in busta chiusa dell'Istituto Bancario, è sottratta all'accesso**; per cui il RUP non darà pubblica lettura del suo contenuto. In caso di ATI le dichiarazioni bancarie devono essere presentate da tutte le imprese associate od associande. **La dichiarazione bancaria è esclusa dall'avvalimento**.
- CAUZIONE PROVVISORIA. La documentazione dei concorrenti deve essere corredata, pena l'esclusione dalla gara, da una cauzione provvisoria, come prevista dall'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 dell'importo non inferiore a € 864,60 e cioè pari al 2% del valore della gara. Detta cauzione provvisoria deve essere conforme alle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/16; si avverte, però, che non è ammessa la modalità in contanti per problemi di gestione del denaro dei concorrenti. Pertanto, detta cauzione provvisoria può essere costituita a scelta dell'offerente in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale o presso le aziende autorizzate a titolo di pegno a favore della stazione appaltante. La fideiussione, sempre a scelta dell'offerente, può essere bancaria ovvero assicurativa ovvero rilasciata da intermediari finanziari, iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.
La garanzia dovrà, pena l'esclusione:
a) avere validità per almeno a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta,
b) contenere l'impegno del garante a rinnovare, a semplice richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, la garanzia per la durata massima di ulteriori 180 giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
c) prevedere la rinuncia da parte dell'obbligato in solido con il debitore principale al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
d) prevedere l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
e) contenere la dichiarazione con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.113 del D.Lgs. n.163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
f) prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 (scadenza dell'obbligazione principale) comma 2 del codice civile.
L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento (50%) per i concorrenti (operatori economici) ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, il concorrente deve, a pena di esclusione, segnalare nella documentazione amministrativa, il possesso del requisito e deve documentare lo stesso, in lingua italiana, nei modi prescritti dalle norme vigenti. In caso di soggetti raggruppati (Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, o di G.E.I.E.) non ancora formalmente costituiti la cauzione, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutti i concorrenti raggruppandi ai fini del rispetto del principio di serietà dell'offerta.

[**] - N.B. – Per i contratti fidejussori ed assicurativi potranno essere utilizzati gli schemi di polizza tipo approvati con Decreto Ministero delle Attività produttive 12 marzo 2004, n.123 (art.1 - commi 1 e 3), purchè integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 93 del D.lgs. n. 50/16. E' consentito prestare cauzione provvisoria sia nella precedente formulazione (più articolata), sia in forma semplificata -purchè integrati con le clausole previste nel presente bando e all'art. 93 del D.lgs. n. 50/16 - (secondo le schede tecniche approvate con il D.M. n.123/2004 preferibilmente

complete della seguente dicitura: la presente scheda tecnica costituisce parte integrante dello schema tipo 1.1. di cui al Decreto Ministero 12 marzo 2004, n.123 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fidejussoria di cui al citato schema tipo; la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello schema tipo. E' consentito altresì allegare appendici alle polizze o alle suddette schede tecniche al fine di contenere tutte le condizioni per la cauzione provvisoria previste dal bando e dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/16. In caso di Associazione, di Consorzio o di G.E.I.E. non ancora formalmente costituiti la cauzione, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutti i concorrenti associandi, conformemente alle previsioni dell'art. 93 del D.lgs n. 50/16 ed alle norme del codice civile relativamente al contratto di mandato.

(RESPONSABILITA' INERENTE AL RILASCIO DI DICHIARAZIONI: La sottoscrizione delle succitate dichiarazioni non è soggetta ad autenticazione, purché venga allegata – a pena di esclusione - copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000. Si rammenta la responsabilità penale cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci. L'Amministrazione effettuerà, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità del contenuto delle stesse, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e si procederà alla conseguente denuncia penale)

La mancanza di anche un solo dei suddetti documenti, comporterà l'esclusione dalla procedura di gara, ad eccezione dell'eventuale regolarizzazione del bollo. In tale busta non devono essere inseriti altri documenti.

BUSTA B:

Nella busta "B" deve essere inserita, unicamente, l'offerta economica espressa in cifre e in lettere, secondo lo schema del presente bando, in competente bollo da € 16,00 e debitamente sottoscritta e corredata da copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore. Nel caso di discordanza tra l'importo indicato in lettere e quello indicato in cifre è ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione e non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, ovvero recanti cancellazioni, aggiunte, correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di sottoscrizione da parte di procuratore speciale, deve essere allegata procura in originale o copia autenticata da notaio. Qualora vi sia discordanza tra l'importo scritto in cifre e quello scritto in lettere, si intenderà valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale. Il prezzo offerto dovrà essere espresso non oltre i centesimi di Euro.

RICHIESTA SOPRALLUOGO: I soggetti interessati a partecipare alla presente gara potranno chiedere il sopralluogo tramite PEC settore.patrimonio.demanio@certificata.comune.catanzaro.it indicando il nominativo dell'interessato e/o del legale rappresentante del concorrente munito di apposita documentazione comprovante la sua figura o del procuratore dello stesso (munito di apposita procure e delega). La richiesta di sopralluogo dovrà pervenire entro il tempo massimo di 10 giorni dalla scadenza della data di presentazione delle offerte (termine perentorio). Il sopralluogo verrò effettuato entro il tempo massimo dei successivi 5 giorni dalla data di richiesta (la data e l'orario del sopralluogo, rimane ad insindacabile decisione della stazione appaltante).

Nella busta "B", dovrà essere apposta la seguente dicitura: **"Busta B - Documentazione Amministrativa" e deve essere contenuto, a pena di esclusione:**
l'offerta economica espressa in cifre e in lettere, secondo lo schema allegato al presente bando (allegato n. 2) , in bollo da € 16,00 e debitamente sottoscritta e corredata da copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore.
Nel caso di discordanza tra l'importo indicato in lettere e quello indicato in cifre è ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione e non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, ovvero recanti cancellazioni, aggiunte, correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di

sottoscrizione da parte di procuratore speciale, deve essere allegata procura in originale o copia autenticata da notaio.

8. MODALITÀ DI ESPERIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste avrà luogo in seduta pubblica presso gli uffici del Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate il giorno **24 gennaio 2019**, ore 10,00 -

Possono assistere all'apertura delle buste i concorrenti e/o persone dai medesimi delegate, munite di delega o procura notarile. Il RUP dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nel sopracitato termine perentorio provvede a verificare:

a) la correttezza formale e il confezionamento degli stessi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
b) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne "A" e "B" e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
c) la correttezza della documentazione contenuta nella busta "A", la sua regolarità, completezza e rispetto delle norme poste dal presente bando per l'ammissione alla gara.

Il RUP provvede quindi a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli ove è possibile richiedere le necessarie integrazioni e di quelli eventualmente esclusi, esponendo per tutti questi le relative motivazioni.

Successivamente provvede ad aprire le buste "B" dei soli concorrenti ammessi e procede a verificare:

1) la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazioni delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione.
2) la correttezza formale dell'indicazione dell'importo offerto, l'assenza di abrasioni o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente, dando lettura ad alta voce dell'importo.

Il RUP provvede infine a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente ed individua la migliore offerta valida. In caso di due o più offerte di pari importo , si procederà mediante estrazione a sorte ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1 924. Se nessuno dei migliori offerenti è presente, si procederà ugualmente mediante estrazione a sorte ai sensi della citata normativa.

In ogni caso l'offerente alla pari, non presente alla seduta d'asta, non potrà vantare alcun diritto, pertanto si raccomanda la presenza alla gara dei concorrenti e/o dei loro delegati, muniti di delega e/o loro procuratori speciali con procura notarile.

Tutte le operazioni saranno verbalizzate. I soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle buste potranno presentare osservazioni, con note scritte, da allegare al verbale.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 955/1982 e s.m.i., resta inteso che nulla potrà comunque pretendersi, da parte degli interessati, per costi sostenuti per la partecipazione alla presente gara.

L'aggiudicazione sarà subordinata alla verifica di quanto dichiarato per la partecipazione alla gara e sarà disposta dall'Amministrazione con separato atto.

L'aggiudicazione vincola l'aggiudicatario ma non impegna l'Amministrazione concedente se non dopo la stipula del relativo contratto di locazione, pertanto la medesima potrà fino a quel momento e per esigenze di pubblico interesse, recedere dall'avvenuta aggiudicazione con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e restituzione, entro 30 giorni dalla predetta comunicazione, senza interessi ed escluso ogni altro risarcimento e/o indennizzo, del deposito cauzionale (2% base d'asta).

A seguito del buon esito delle verifiche post aggiudicazione definitiva si procederà alla stipulazione del contratto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non si rendesse disponibile alla firma del contratto entro il termine fissato e/o non abbia ottemperato, senza giustificato motivo a quanto richiesto, il Concedente sarà nel pieno diritto di ritenere annullata l'aggiudicazione, nonché ad incamerare la cauzione provvisoria presentata in sede di offerta e richiedere i danni eventualmente subiti a seguito del comportamento dell'aggiudicatario, procedendo all'affidamento della locazione a favore del secondo della graduatoria risultante dall'approvato verbale di gara.

L'Amministrazione si riserva, parimenti, la facoltà di procedere all'affidamento della locazione a favore dell'eventuale II° classificato nel caso in cui il locatario sia dichiarato decaduto ovvero venga risolto il contratto per inadempimento del medesimo e/o per sua rinuncia, parimenti nelle ipotesi di

rinuncia, decadenza o inadempimento dell'eventuale II° classificato, si potrà procedere all'affidamento a favore degli eventuali, successivi concorrenti in base al citato, approvato ordine di graduatoria.

9. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO (MANUTENZIONI, ECC...)

L'aggiudicatario, entro il termine stabilito dalla lettera di comunicazione degli esiti della Gara, dovrà presentare:

a) **Cauzione definitiva, a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli impegni contrattuali:** detta cauzione dovrà essere costituita in misura pari all'annualità del canone offerto in sede di gara e per la durata dell'intero periodo contrattuale, mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da primario Istituto di Credito o primaria Compagnia di Assicurazioni, ovvero rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs 1/9/1993, n. 385 (Testo Unico Bancario); la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro 30 (trenta) giorni, a semplice richiesta scritta del Comune di Catanzaro. La cauzione non potrà mai esser compensata con il canone di locazione e il locatario si obbliga a integrare la suddetta garanzia ogni volta che il Comune abbia proceduto, ai sensi del firmato contratto di locazione, alla sua escussione anche parziale. Il mancato reintegro è motivo di decadenza della locazione La restituzione della cauzione definitiva avverrà soltanto al termine della locazione,quando il locatario avrà dimostrato il completo esaurimento degli obblighi contrattuali a lui attribuiti. Al fine di consentire un regolare, efficiente controllo a fine locazione, i termini di durata e validità della cauzione definitiva, come sopra costituita, saranno meglio precisati nella sopracitata lettera di comunicazione.
b) **Copia originale delle seguenti due polizze assicurative:**
    1) **RISCHIO INCENDIO (comprensiva dei rischi relativi all'immobile, agli arredi fissi ed attrezzature corso terzi) - Massimale non inferiore a € 300.000,00 (euro Trecentomíla/00);**
    2) **RESPONSABILITA' CIVILE TERZI (R.C.T.) - Massimale non inferiore a € 1.500.000,00 (euro unmilionecinquecentomila/00) a sinistro.**

    Le suddette polizze dovranno essere emesse con espressa rinuncia alla rivalsa verso il Comune Concedente che, in ogni caso, resta sollevato da ogni più ampia responsabilità e si riserva altresì di verificare, prima della stipula del contratto, l'idoneità delle clausole riportate nelle sopracitate coperture assicurative; inoltre, previa richiesta scritta, il locatario dovrà presentare copia delle ricevute dei correlativi premi annui corrisposti per tutto il periodo di contratto.

La mancata presentazione sia della cauzione, sia delle polizze nel termine stabilito nella comunicazione di cui sopra, comporta la naturale rinuncia alla locazione e la relativa decadenza, con facoltà per il Comune di procedere ad affidare il bene al secondo offerente in graduatoria.

Al locatario spetta la manutenzione ordinaria degli immobili (chioso, lastrico solare e servizio igienico H) e degli impianti, gli oneri di gestione e pulizia giornaliera, in particolare per quanto attiene il servizio igienico pubblico per disabili ed ospiti dell'attività, mentre resta a carico del Comune concedente la manutenzione straordinaria.
Il locatario assume, con la gestione degli immobili di cui al presente bando, la posizione di responsabile per l'osservanza delle norme in materia di sicurezza secondo le vigenti disposizioni di legge (d.lgs. n. 81/2008), nonché il rispetto delle norme igienico - sanitarie ex D.P.R. n. 327/1980 e s.m.i.
Sono a carico del locatario tutte le spese di utenza quali telefono, gas, energia elettrica, acqua nonché le spese di attivazione/intestazione delle stesse e la tassa sui rifiuti solidi urbani. Il locatario nel caso in cui, per l'attività di utilizzo del bene, impieghi personale dipendente è tenuto al rispetto del contratto collettivo nazionale di lavoro restando esclusa ogni responsabilità dell'Ente concedente per violazioni in materia. Il locatario è altresì l'unico ed esclusivo responsabile dei danni occorsi al proprio personale utilizzato nella gestione dell'immobile per il quale dovrà provvedere a stipulare apposita polizza assicurativa sollevando con ciò il Comune da ogni inerente responsabilità. Tutti gli obblighi ed oneri assicurativi, previdenziali e assistenziali sono ad esclusivo carico del locatario, il quale ne è il solo responsabile.

10. DECADENZA - REVOCA E RECESSO ANTICIPATO

Oltre alle già citate situazioni comportanti decadenza (mancata presentazione delle polizze e cauzione, nonché mancato reintegro), il contratto di locazione si intende decaduto, con l'obbligo da parte del locatario alla restituzione immediata dell'immobile libero da persone e cose, anche in caso di:

- Mancato pagamento del canone di locazione e dei relativi interessi nei 2 mesi successivi alla diffida ad adempiere comunicata dal Concedente;
- Mutamento non autorizzato dell'utilizzo dei locali in locazione previsti dal presente bando;
- Assoggettamento del locatario a procedure fallimentari e/o concorsuali.
- Mancata sottoscrizione del contratto nei termini comunicati all'aggiudicatario;
- Riscontro di inerzia grave e/o omessa effettuazione degli oneri contrattuali, cui non si è ottemperato entro 15 giorni dalla data di avvenuta diffida da parte dell'Amministrazione Comunale.

La locazione potrà essere inoltre revocata con provvedimento motivato del Concedente comunicato con lettera raccomandata A/R o a mezzo PEC e un preavviso di almeno 3 (tre) mesi, per:

- motivi di pubblico interesse e/o motivi di sicurezza urbana;
- perdita dei requisiti richiesti dal presente bando da parte del locatario.

In tali casi il locatario avrà diritto alla proporzionale riduzione del canone che sarà calcolato in base all'effettivo e regolare utilizzo dell'immobile locato.

Nel caso invece che sia il locatario a recedere dalla locazione anticipatamente rispetto alla scadenza naturale del contratto, egli dovrà darne comunicazione al Comune Concedente con lettera raccomandata A/R o a mezzo PEC e preavviso di almeno 3 (tre) mesi dalla data in cui il recesso avrà esecuzione, con obbligo al ripristino e sgombero dei locali a sue spese e senza nessun diritto a rimborsi o indennizzi per le eventuali spese migliorative sostenute e/o interventi preventivamente autorizzati e realizzati dal medesimo.
Inoltre, alla naturale scadenza della locazione, nonché in caso di decadenza o revoca, il locatario non avrà diritto ad alcuna buonuscita, perdita di avviamento o indennità comunque denominata/e per la fine e/o mancata prosecuzione del rapporto di locazione.
I beni mobili (arredi, attrezzature, ecc.) installati dal locatario e di sua proprietà, rimarranno nella sua disponibilità, inoltre il medesimo avrà facoltà di asportare le eventuali migliorie apportate, purché amovibili e senza recare danno alcuno agli immobili comunali, pena il dovuto risarcimento.

11. SPESE CONTRATTUALI - IMPOSTE E TASSE

Tutte le spese inerenti la locazione ed il contratto di locazione e quelle a questi consequenziali, nessuna eccettuata ed esclusa, sono a carico del locatario, insieme a quelle di copia, di bollo, di registro, di istruttoria e per diritti di segreteria se dovuti. Il locatario è altresì tenuto al pagamento diretto delle imposte, tributi e tasse relative alla conduzione e all'utilizzo dei beni in uso, così come previsto dalle normative vigenti, restando ogni eventuale rischio e/o omissione a suo carico.

12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il concorrente, con la partecipazione alla gara, consente il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs 1 96/03, limitatamente alle esigenze connesse alla presente procedura.
Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza in applicazione di quanto disposto dal predetto Decreto legislativo, in modo da assicurare la tutela della riservatezza dell'interessato, fatta salva la necessaria pubblicità della procedura di gara ai sensi delle disposizioni legislative vigenti. Il trattamento dei dati potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli.
I dati raccolti potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni, anche in relazione ai controlli da effettuare sulle autocertificazioni ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 44512000 e per l'esecuzione di ogni adempimento previsto dalla normativa vigente nazionale e comunitaria.
L'interessato potrà, in qualunque momento, chiedere di esercitare i diritti di cui all'art. 7 del citato D.lgs. n.l96/2003 al quale si rinvia; si informa altresì che il soggetto attivo della raccolta e del trattamento dei dati richiesti dal presente bando è il Comune di Catanzaro.

13. INFORMAZIONI E PRESCRIZIONI

Clausola n. 1 La stazione appaltante si riserva di acquisire preventivamente alla stipulazione dell'appalto le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98 emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Clausola n. 2 Qualora l'informativa prefettizia segnali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che sussistono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto. Trascorsi i termini di legge procede all'autorizzazione salvo revoca della stessa in caso di informazioni prefettizie indicative di tentativi di infiltrazione mafiosa, anche in corso di esecuzione. In ogni caso la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la locazione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura e alla automatica risoluzione del vincolo al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252.

Clausola n. 3 Qualora il RUP rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici. Decorso il termine di 10 giorni il RUP, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento per la eventuale aggiudicazione. Nelle more, il RUP rimane il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

14. OSSERVAZIONI

Da presentarsi entro e non oltre 10 giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte. Le risposte avverranno esclusivamente a mezzo FAQ pubblicabili sui sito del Comune di Catanzaro

15. NORME GENERALI E CONTROVERSIE

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si fa riferimento alle disposizioni del Codice Civile ad altre leggi in materia.
Si conviene che le eventuali controversie, fatte salve quelle rientranti nella competenza esclusiva del giudice amministrativo, verranno esaminate con spirito di amichevole composizione, sulla base di proposte elaborate dalle Parti. Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione, si conviene sin d'ora di demandare la risoluzione all'autorità giudiziaria competente per territorio presso il Tribunale di Catanzaro.
Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. n. 241/1990 e ss.mm. e ii. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria entro i termini di cui al D.Lgs. n. 104/2010.

16. INFORMAZIONI FINALI

Il presente bando e tutta la documentazione allegata sarà posta in visione sul sito Internet del Comune di Catanzaro all'indirizzo http://www.comune.catanzaro.it - sezione gare ed appalti.
Resta inteso che il presente avviso non vincola l'Amministrazione Comunale, la quale si riserva di annullare o revocare l'avviso medesimo, dar corso o meno allo svolgimento della gara, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni, aggiudicare o meno la Gara, senza che i partecipanti possano accampare pretese di sorta, senza che niente potrà quindi essere preteso dagli offerenti nei confronti del Comune di Catanzaro a seguito della presentazione della domanda di partecipazione.

17. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 - Legge 241/90 e s.m.i., si precisa che il Responsabile del Procedimento è il Sig. Massimo Paolella del Settore Patrimonio, Provveditorato e Partecipate del Comune di Catanzaro.

13 DIC. 2018

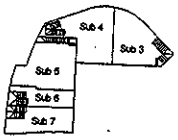
COMUNE DI CATANZARO

Il Dirigente
Arch. Andrea Adelchi Ottaviano

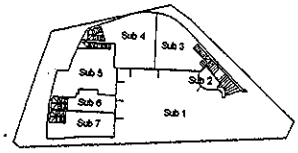
Compilato da: Abruzzo Laura Iscritto all'Albo: Architetti Prov. Catanzaro N. 1222	Agenzia del Territorio **CATASTO FABBRICATI** Ufficio Provinciale di Catanzaro

Comune di Catanzaro		
Sezione: Foglio: 47 Particella: 392	Protocollo n.	del
	Tipo Mappale n. 27906	del 10/03/2006
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500

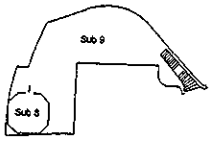
Piano Seminterrato



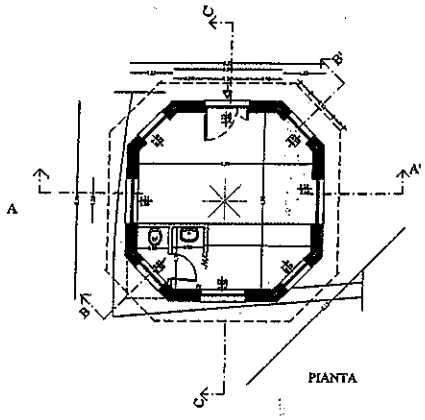
Piano Terra



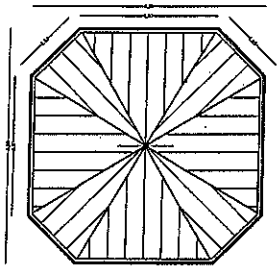
Piano Primo



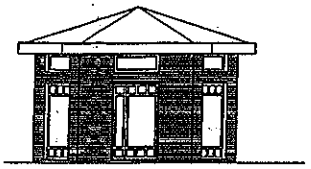




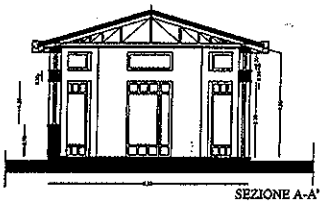
PIANTA



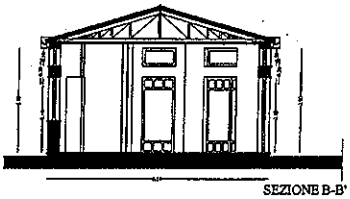
PIANTA COPERTURA



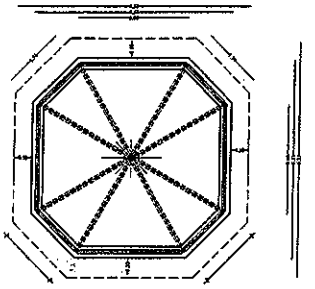
PROSPETTO INGRESSO



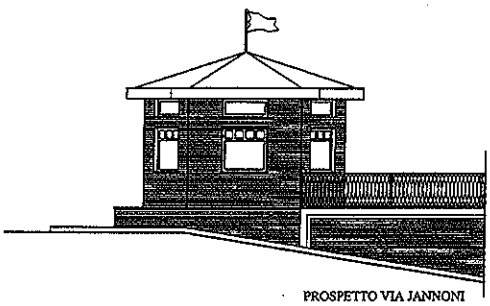
SEZIONE A-A'



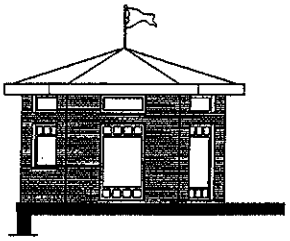
SEZIONE B-B'



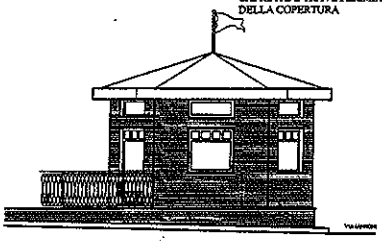
CAPRIATE E TRAVE PERIMETRALE DELLA COPERTURA



PROSPETTO VIA JANNONI

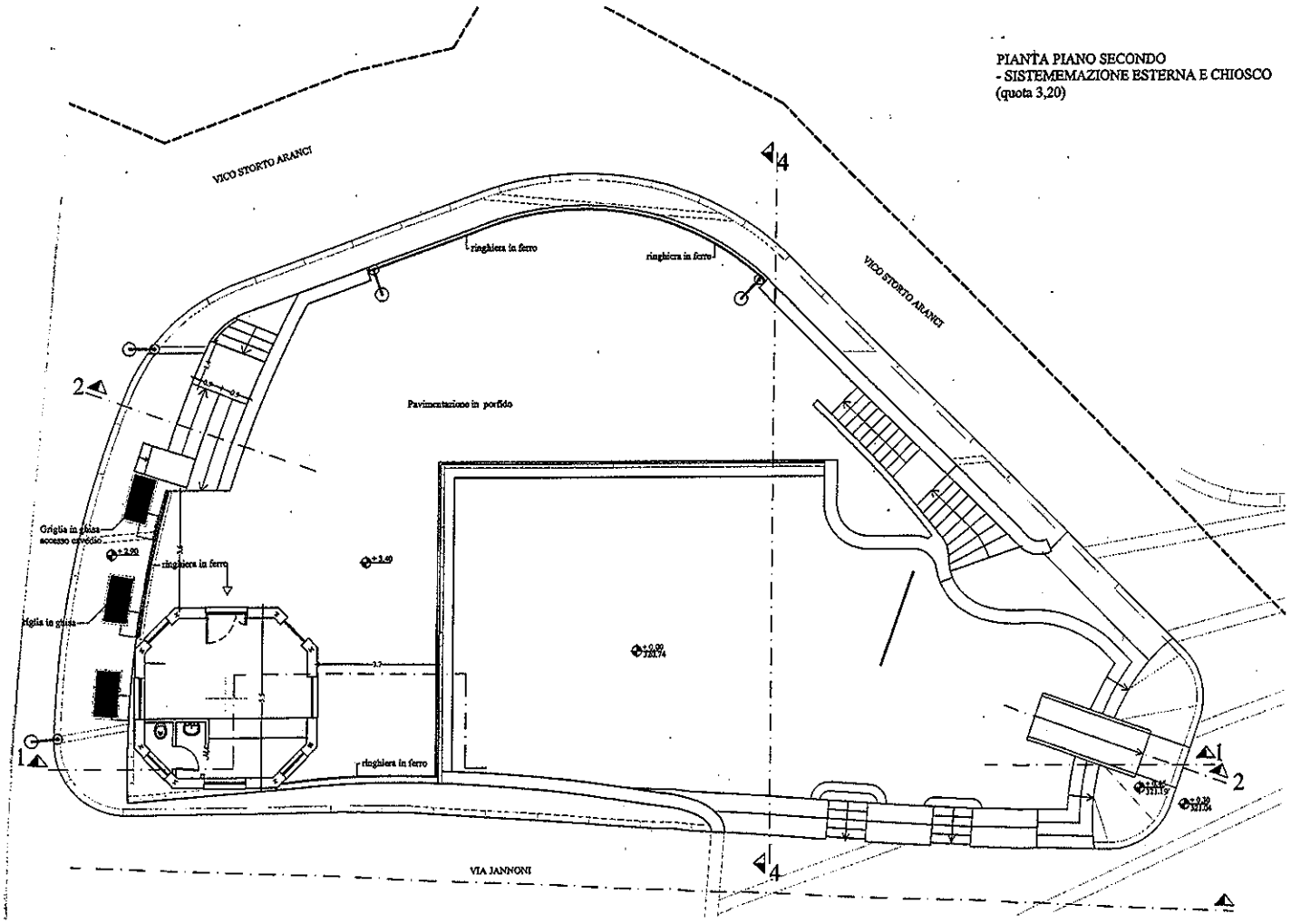


PROSPETTO LATO TEATRO



PROSPETTO VICOLO STORTO ARANCI

PIANTA PIANO SECONDO
- SISTEMEMAZIONE ESTERNA E CHIOSCO
(quota 3,20)



Mod.n. 1 – **Busta A - Documentazione**

MARCA DA BOLLO DA
€ 16,00

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____, con sede legale in _____, Via _____ sede operativa in _____, Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____
Dimensione aziendale: Dipendenti n° : _____

C H I E D E

di partecipare alla procedura aperta indicata in oggetto come:

(barrare la voce interessata)

(soggetto art. 45, co. 2 lett.a): ☐ Impresa individuale (anche artigiana), società commerciale (Sas, Snc, altre Società) o soc. Cooperativa.

_____
(specificare tipologia)

(soggetto art. 45, co. 2 lett. b): ☐ Consorzio fra Società cooperative p.i. (L422/09 o DLgs Capo Stato provv. 14/12/1947 n. 1577) o Consorzio tra imprese artigiane (L. 443/1985) sulla base delle disposizioni di cui l'art.47 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** del/dei consorziato/i per il/i quale/i concorre

_____

_____
e allegare ***Atto costitutivo***

(soggetto art. 45, co. 2 lett. c): ☐ Consorzio stabile, costituito anche in forma di società consortile (art. 2615-ter del c.c), tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione

e lavoro, secondo l'art. 47 del D. Lgs n.50 /2006 e s.m.i.. Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** del/i consorziato/i per i quali concorre

_____

_____

e allegare ***Atto costitutivo***

(soggetto art. 45, co. 2 lett. d):

☐ Raggruppamento temporaneo <u>da costituirsi</u> tra soggetti di cui alle lettere a),b),e c) dell' art. 45, co. 2 del D. Lgs n.50/2016., secondo il disposto dell'art. 48 del D. Lgs n. 50/2016. **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***Mandato collettivo/Atto di impegno***

oppure

☐ Raggruppamento temporaneo <u>già costituito</u> tra soggetti tra soggetti di cui alle lettere a),b),e c) dell' art. 45, co. 2 del D. Lgs n. 50/2016., secondo il disposto dell'art. 48 del D. Lgs n. 502016 e s.m.i. **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***Atto costitutivo***

(soggetto art. 45, co. 2 lett. e):

☐ Consorzio ordinario di cui all'art. 2602 c.c. <u>da costituirsi</u> tra soggetti di cui alle lettere a),b) e c) dell' art. 45, co. 2 del D. Lgs n. 50/2016i.,,anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615 – ter del c.c. ,secondo il disposto dall'art. 47 del D. Lgs n. 50/2016 **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***Mandato collettivo/Atto di impegno***

oppure

☐ Consorzio ordinario di cui all'art. 2602 c.c. <u>già costituito</u> tra soggetti di cui alla lettera e) dell' art. 45, co. 2 del D. Lgs n. 50/2016i **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***Atto costitutivo***

(soggetto art. 45, co. 2 lett. f):
Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete

☐ rete di imprese dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L.10 febbraio 2009, n. 5,convertito, con modificazioni,dalla legge 29/07/2009 n.33:

Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** delle imprese per le quali concorre

_____

_____

allegare la documentazione indicata nel disciplinare di gara.

☐ rete di imprese dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del 10 febbraio 2009, n. 5:
Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** delle imprese per le quali concorre

_____

_____

allegare la documentazione indicata nel disciplinare di gara.

☐ rete di imprese dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o rete di imprese sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti
Indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale** delle imprese per le quali concorre
allegare la documentazione indicata nel disciplinare di gara.

altro_____

(soggetto art. 45, co. 2 lett. g): ☐ Soggetto che ha stipulato o che deve stipulare contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D. Lgs 240/91 **fra le seguenti imprese** (indicare **ragione sociale, sede legale e P. Iva/codice fiscale**)

_____

_____

e allegare ***contratto GEIE o Mandato collettivo/Atto di impegno a costituire il GEIE***

☐ Soggetto, ai sensi dell'art. 45 co. 1, D. Lgs n. 50/2016., stabilito in altro Stato membro, costituiti conformemente alla legislazione vigente nel rispettivo Paese e ***allegare documentazione comprovante la tipologia di soggetto.***

_____, lì _____

firma del dichiarante

_____

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 2 – **Busta A - Documentazione**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____, con sede legale in _____, Via _____ sede operativa in _____, Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

DICHIARA

1) di non trovarsi , a pena di esclusione, nelle condizioni previste nell'articolo 80 del Codice e precisamente:

a) che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.C. per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016**;

b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 **(art. 80, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016)**;

c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito **(art. 80, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016);**

d) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice **(art. 80, comma 5, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016);**

e) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni **(art. 80, comma 5, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016).**

(oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

- ☐ di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di_____ [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...*]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti :

(oppure)

- ☐ di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ..... del .....: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, allega i seguenti documenti:

a.1. relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

a.2. dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.3 dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di ausiliaria:

1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

a.4. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

f) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, nei confronti di codesta stazione appaltante, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità (la valutazione della gravità dell'illecito viene valutata dalla stazione appaltante stessa, con particolare riferimento a quanto previsto all'**art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016);**

g) di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2 del Codice, non diversamente risolvibile (**art. 80, comma 5, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016);**

h) di non aver preso parte alla preparazione della procedura d'appalto, tale da distorcere la concorrenza, ai sensi dell' art. 67 del Codice (**art. 80, comma 5, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016);**

i) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (**art. 80, comma 5, lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016);**

j) che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di

qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione **(art. 80, comma 5 lettera g) del D. Lgs. n. 50/2016);**

k) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa **(art. 80, comma 5, lett. h), del D. Lgs. n. 50/2016);**

l) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate ,alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonchè gli obblighi di cui all'art. 30,comma 3 ,del D.Lgs. n.50/2016 ;

m) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili,ai sensi della L. 12 marzo 199,n.68 (art.80,comma 5,lett. i),del Codice;

n) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'**art. 80, comma 5, lett. l) del D.Lgs. n. 50/2016**;

o) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tali da comportare che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale **(art. 80, comma 5, lett. m), del D. Lgs. n. 50/2016);**

p) ***(depennare la voce che non interessa)***

ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del DL 78/2010 convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2010 n. 122:

opzione 1

di non avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 (cd. Paesi black list)

opzione 2

di avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37, comma 1, del D.L.78/2010;

q) di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. (Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del Codice Penale);

r) di essere a conoscenza che la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei propri confronti o nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 C.P., 318 C.P., 319 C.P., 319-bis C.P., 319-ter C.P., 319-quater C.P., 320 C.P., 322 C.P., 322-bis C.P., 346-bis C.P., 353 C.P., 353-bis C.P.

2) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**:

➢ indica i nominativi e le generalità dei soggetti indicati dall'art. 80 co. 3 del D. Lgs n. 502016. cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi sono i seguenti: *(indicare cognome, nome,data di nascita, codice fiscale, residenza, carica ricoperta)*

1) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

2) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

3) nome e cognome _____

nato a _____il _____

codice fiscale _____

residente in _____alla via _____cap_____

carica ricoperta_____

4) nome e cognome _____

nato a _____il _____

codice fiscale _____ ribadire

residente in _____alla via _____cap_____

carica ricoperta_____

- **dichiara** di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241– la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure

- non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.
- **dichiara** che non sussiste il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 53, comma 16 – ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- **dichiara** l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 198/2006 (codice delle pari opportunità);
- **dichiara** l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 44 del D.Lgs. n. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), come modificato dall'art. 28, comma 1, L. 189/2002;
- **dichiara di aver** preso visione **dello stato dei luoghi** dove deve essere eseguito il servizio.
- **dichiara** che, ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. b) del Codice, intende subappaltare o concedere a cottimo i seguenti servizi**:**

_____

_____

_____

_;

- - Indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate a cui rivolgersi ai fini della verifica: Agenzia di ..... c.a.p. ..... via ....

  Tel..... fax .....
- Indica il CC.N.L. applicato: .....e dichiara che il numero di personale occupato è: .....;
- Indica che le proprie posizioni I.N.P.S. – I.N.A.I.L. - sono le seguenti:

Iscrizione INPS Sede di: _____, via _____ n. matricola _____ data _____;

Iscrizione I.N.A.I.L. Sede di: _____, via _____ codice cliente n._____ Pat. I.N.A.I.L. _____ data _____;

e che :

- il domicilio fiscale è : Città _____, via _____, numero __,
- il codice fiscale è_____;
- la partita IVA è _____ ;

- **Dichiara il possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale art. 39 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per come di seguito:**

Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'Impresa ha sede per il ramo di attività oggetto della gara;

- codice fiscale _____

numero d'iscrizione _____

- al registro di _____data iscrizione _____

- sezione _____numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo_____

- denominazione _____

- forma giuridica _____

- sede ditta (località/c.a.p.indirizzo)_____

- sedi secondarie e unità locali _____

- data di costituzione _____durata della società data termine _____

- codice fiscale _____partita iva _____

- oggetto sociale

_____

_____

_____

_____

- nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del titolare dell'impresa individuale ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, dei titolari di poteri institori ex art.2203 del c.c., dei procuratori speciali della società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, dei soci e titolari /proprietari di diritti su quote;

_____

_____

_____

- composizione azionaria o le singole quote di partecipazione detenute dai propri soci con indicazione dei relativi nominativi;

_____

_____

_____

- attività e relativa/e date d'inizio:

_____

_____

_____

_____

- sedi secondarie

- _____

- abilitazioni_____

- soggetti controllati (denominazione,codice fiscale,sede, ecc.)

_____

_____

► d**ichiara**, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della stazione appaltante, che la propria **PEC** è la seguente: .... e che il proprio domicilio è il seguente:.....
.....;

►**attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

firma del dichiarante

_____

_____

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 3 – **Busta A - Documentazione**

DICHIARAZIONE ART.80 comma 1, lett.a),b),c),d),e)f),g,comma2) e comma 5,lett. l del D.Lgs. n.50/2016

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

DICHIARAZIONE DA RENDERE
***da tutti i soggetti di cui all'art.* 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016**

- titolare e direttori tecnici, in caso di imprese individuali;
- soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo;
- i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice;
- da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
- dai titolari di poteri institori ex art.2203 del c.c
- dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi
La presente dichiarazione deve essere resa singolarmente da ognuno dei soggetti sopraindicati

Il/la sottoscritto/a,

1) _____, nato/a il _____ a _____, **nella qualità di** _____ dell'Operatore economico_____, con sede legale in _____, Via _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

(completare con i nominativi, date di nascita, residenza, carica sociale)

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445e s.m.i, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000 e s.m.i, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

a) che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.C. per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016**;

b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 **(art. 80, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016)**;

c) di non trovarsi nelle condizioni di cui **art. 80, comma 5, lett. l) del D.Lgs. n. 50/2016**.

Oppure

DICHIARA altresì

di aver subito le seguenti condanne - **indicare tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione** (sentenze passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p.)

.....

.....

.....

.....

DICHIARA INOLTRE

di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

DATA

FIRMA

_____, lì _____

firma del dichiarante

_____

_____

_____

Allegare documento/i di identità in corso di validità

Mod.n. 4– **Busta A - Documentazione**

DICHIARAZIONE CUMULATIVA

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

DICHIARAZIONE CUMULATIVA

IL sottoscritto,

1) _____, nato il _____ a _____, **nella qualità di** _____ dell'Impresa _____, con sede legale in _____, Via _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

DICHIARA

1. di essere iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A. o analogo registro professionale con impresa attiva per la gestione di somministrazione di bevande e di alimenti da almeno tre anni compiuti alla data di pubblicazione del presente bando, indicando numero, data di iscrizione, sede ed oggetto;
2. di essere consapevole che i requisiti di moralità, di cui all'articolo 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e s.m.i., nel caso di ditta individuale, dovranno essere posseduti dal titolare della ditta stessa dall'eventuale preposto all'attività commerciale, nel caso di società, dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del D.P.R. n. 252/1998 e s.m.i.;
3. di essere consapevole che il requisito professionale di cui all'articolo 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e s.m.i. dovrà essere posseduto sia per le ditte individuali che per le società, dal titolare o dal legale rappresentante, o in alternativa da altra persona specificatamente preposta all'attività;
4. di non trovarsi in alcuna delle condizioni per le quali è prevista l'esclusione dalla partecipazione alle gare, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
5. di non essere incorso nell' incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui al D.Lgs. n. 231/2001 e all'art. 80, comma 5, left. f) del D. Lgs n. 50/2016.;
6. che non sussistono nei propri confronti cause di divieto, decadenza o di sospensione, di cui all'art. 67 del D. Lgs. N. 159/2011, e che non risultano a proprio carico notizie circa tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi dell'impresa;
7. di non aver alcuna lite pendente con il Comune di Catanzaro e di non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza nell'eseguire prestazioni per il Comune stesso o per altre amministrazioni;
8. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/1999 e s.m.i.) ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. n. 68/1999 e s.m.i.);
9. di non concorrere con altri soggetti o imprese nei confronti delle quali esistono rapporti di controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile;

10. di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica;
11. di accettare tale stato di fatto e di diritto esonerando il Comune da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
12. di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che sia, anche solo parzialmente, riconducibile allo stato o situazione di cui ai punti precedenti;
13. di accettare tutte le condizioni fissate nel presente avviso pubblico, assoggettandosi a tutto quanto stabilito nel bando medesimo e negli allegati allo stesso e di approvare espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del Cod. Civ., le seguenti condizioni:
• la concessione verrà aggiudicata a favore del soggetto che avrà offerto il migliore prezzo su quello posto a base di gara, e in caso di parità tra due o più offerte risultanti le migliori, si procederà ad estrazione a sorte;
• la concessione verrà aggiudicata anche in caso di un'unica offerta se ritenuta valida e purché il prezzo sia superiore a quello fissato come base di gara nel presente avviso;
• l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Catanzaro, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla concessione;
• l'immobile verrà concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del migliore offerente;
• l'aggiudicatario non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte del Comune di Catanzaro, della facoltà insindacabile di non procedere alla concessione;
• di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 (centottanta) giorni dal termine di ricezione delle offerte;
• di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative al contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta nonché di aver tenuto conto degli oneri e degli obblighi che ne deriveranno dai documenti di gara e dalle normative vigenti;
• di essere in possesso delle risorse, di personale e mezzi idonei all'adempimento degli impegni assunti;
• di impegnarsi a realizzare a propria cura e spese l'allestimento e gli arredi conformemente alle norme di igiene e salute prescritte dalla ASL competente;
• di farsi carico dell'attivazione e/o voltura delle utenze (acqua, energia elettrica, telefono, climatizzazione estate e inverno, nettezza urbana, ecc) o, nel caso in cui non siano separabili gli impianti, dei rimborsi delle relative spese di consumo;
• di autorizzare il Comune di Catanzaro al trattamento dei dati conferiti e riportati nei documenti della presente gara, che saranno acquisiti, trattati e conservati dal Comune di Catanzaro stesso, nel pieno rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e per il periodo di tempo necessario per lo sviluppo dell'attività amministrativa correlata. In relazione allo sviluppo di alcune fasi connesse al procedimento amministrativo, il Comune di Catanzaro potrà avvalersi o rapportarsi con altri soggetti pubblici e privati, che dovranno comunque trattare i dati nel pieno rispetto della normativa e per le sole finalità richieste in relazione al procedimento.

DICHIARA INOLTRE

di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

firma del dichiarante

_____

_____

_____

Allegare documento/i di identità in corso di validità

Mod.n. 5– **Busta A - Documentazione**

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E SPECIFICHE PER L'ESECUZIONE

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

Il sottoscritto_____ , nato il _____
a _____ nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____ che partecipa alla gara indicata in oggetto come: _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

D I C H I A R A

- **Di possedere i seguenti requisiti di idoneità professionale come richiesti negli atti di gara :**

► Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'Impresa ha sede per il ramo di attività oggetto della gara;

- codice fiscale _____
numero d'iscrizione _____
- al registro di _____data iscrizione _____
- sezione _____numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo_____
- denominazione _____
- forma giuridica _____
- sede ditta (località/c.a.p.indirizzo)_____
- sedi secondarie e unità locali _____
- data di costituzione _____durata della società data termine _____
- codice fiscale _____partita iva _____
- oggetto sociale _____
-attività d'impresa _____

_____

_____

- nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del titolare dell'impresa individuale ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di

tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, dei titolari di poteri institori ex art.2203 del c.c., dei procuratori speciali della società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, dei soci e titolari /proprietari di diritti su quote;

_____

_____

_____

_____

- composizione azionaria o le singole quote di partecipazione detenute dai propri soci con indicazione dei relativi nominativi;

_____

_____

_____

- attività e relativa/e date d'inizio:

_____

_____

_____

_____

_____

- sedi secondarie _____
- abilitazioni_____
- soggetti controllati (denominazione,codice fiscale,sede, ecc.)

_____

_____

_____

- **di non trovarsi in pendenza di morosità di canoni e/o tributi comunali e/o oneri di altra natura dovuti a qualsiasi titolo, nessuno escluso, e/o violazioni contrattuali nei confronti del Comune di Catanzaro;**
- **di essere a conoscenza che la mancata indicazione dei costi di sicurezza aziendali determinerà l'esclusione del concorrente senza applicazione del c.d. soccorso istruttorio.**

_____, lì _____

firma del dichiarante

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 6– **Busta A - Documentazione**

ATTO DI IMPEGNO PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESA, CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI E G.E.I.E..

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

ATTO DI IMPEGNO A CONFERIRE MANDATO COLLETTIVO SPECIALE

I sottoscritti:

1. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDATARIA _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in_____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

2. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

3. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

4. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

5. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

Premesso

- Che per la partecipazione e l'esecuzione della gara in oggetto, le parti ritengono opportuna un'organizzazione comune alle attività relative e connesse alle operazioni conseguenti;
- Che, per quanto sopra, le parti intendono partecipare all'appalto in oggetto congiuntamente, impegnandosi alla costituzione di

  ❑ **raggruppamento temporaneo di concorrenti**

  ❑ **consorzio ordinario di concorrenti**

  ❑ **G.E.I.E.**

  di tipo:

  ❑ orizzontale / verticale

  in caso di aggiudicazione dell'appalto in oggetto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016.;

a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

dichiarano

1. di impegnarsi irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione della gara in oggetto, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza e ampia speciale procura gratuita e irrevocabile al concorrente _____, qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

2. che, riuniti per come sopra indicato, posseggono i requisiti di partecipazione e di esecuzione alla gara in oggetto, per come richiesto dal bando e dal disciplinare di gara, ed ai sensi del D. lgs. 50/2016 in tema di associazioni temporanee di concorrenti precisano che l'esecuzione dell'appalto sarà così effettuato:

	Denominazione ditta	**Parte del servizio da espletare**	**% esecuzione appalto**
Capogruppo			
Mandante n.1			
Mandante n.2			
Mandante n.3			

			100%

3. che all'impresa indicata come futura mandataria spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto.

Si impegnano altresì, nell'ipotesi di ammissione alla gara a non modificare la composizione dell'associazione temporanea da costituirsi sulla base del presente impegno ed a perfezionare in tempo utile il relativo mandato irrevocabile, indicando nel medesimo atto la quota di partecipazione di ciascuno all'associazione ed a conformarsi alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei

Sono consapevoli che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

firma dei dichiaranti

_____

_____

_____

_____

Allegare documento/i di identità in corso di validità

Mod.n. 7– **Busta A - Documentazione**

DICHIRAZIONE IMPRESA AUSILIATA CONCORRENTE

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

DICHIARAZIONE SOGGETTO AUSILIATO ATTESTANTE L'AVVALIMENTO
allegata alla dichiarazione di partecipazione alla gara
(art. 89 del D. Lgs n. 50/2016.)

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolar, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'Impresa _____, con sede legale in _____, Via _____ sede operativa in _____, Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____ Dimensione aziendale: Dipendenti n°: _____

Con espresso riferimento al concorrente che rappresenta ed alla dichiarazione di cui al Mod. 6,

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità, oltre alla conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici, assumendosene la piena responsabilità

RENDE LA PRESENTE DICHIARAZIONE

A. Che il concorrente _____ , al fine di rispettare i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, richiesti dal bando di gara si avvale ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs 50/2016 del soggetto appresso specificato;
B. Che i requisiti prescritti dal bando di gara di cui il concorrente è carente , e dei quali si avvale per poter essere ammesso alla gara ai sensi dell'art. 89 co. 1 del D. Lgs 50/2016., sono i seguenti:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

C. Che le generalità del soggetto ausiliario del quale si avvale sono le seguenti

Soggetto: _____

Legale rappresentante _____

Sede legale in _____, Via _____

codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

ALLEGA:

A) una **dichiarazione resa** ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, sottoscritta dal legale rappresentante **dell'impresa ausiliaria** (corredata a pena da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità) con cui il medesimo:

1) attesta il possesso da parte dell'impresa ausiliaria dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 502016., l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso dei requisiti economici finanziari/tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
2) si obbliga verso la Ditta Concorrente e la Committente a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie, di cui è carente la Concorrente stessa;
3) attesta che la medesima impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n. 50/2016.;

B) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui al punto B allega :

❑ dichiarazione sostitutiva (resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i) attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

DICHIARA INOLTRE

di aver preso atto che:

1. la Ditta Concorrente e l'Impresa Ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Committente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;

2. gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'appaltatore si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

_____, lì _____

firma del legale rappresentante del concorrente

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 8– **Busta A - Documentazione**

DICHIRAZIONE IMPRESA AUSILIARIA

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

DICHIARAZIONE IMPRESA AUSILIARIA
(art. 89 del D. Lgs n. 50/2016.)

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'Impresa _____, con sede legale in _____, Prov. _____ Via _____ sede operativa in _____, Prov. _____ Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____ Dimensione aziendale: Dipendenti n°: _____

AUSILIARIA DELL'IMPRESA

- ❑ singola
- ❑ Mandataria capogruppo
- ❑ Mandante

Denominazione_____, con sede legale in _____, Prov. _____ Via _____ sede operativa in _____, Prov. _____ Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____ Dimensione aziendale: Dipendenti n°: _____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità, oltre alla conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici, assumendosene la piena responsabilità

RENDE LA PRESENTE DICHIARAZIONE

1) di non trovarsi , a pena di esclusione, nelle condizioni previste nell'articolo 80 del Codice e precisamente:

a) che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.C. per uno dei reati di cui al **comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016**;

b) che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 **(art. 80, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016)**;

c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito **(art. 80, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016);** di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice **(art. 80, comma 5, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016);**

d) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di esercizio provvisorio del curatore fallimentare ovvero di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni **(art. 80, comma 5, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016).**

(oppure, in caso di concordato preventivo con continuità aziendale)

❑ di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di_____ [*inserire riferimenti autorizzazione, n., data, ecc., ...*]: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti :

(oppure)

❑ di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di ..... del .....: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, allega i seguenti documenti:

a.1. relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

a.2. dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

a.3 dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di ausiliaria:

1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;

2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado per qualsiasi ragione di dare regolare esecuzione all'appalto;

3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

a.4. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

e) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, nei confronti di questa stazione appaltante, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità (la valutazione della gravità dell'illecito viene valutata dalla stazione appaltante stessa, con particolare riferimento a quanto previsto all'**art. 80, comma 5, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016);**

f) di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2 del Codice, non diversamente risolvibile (**art. 80, comma 5, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016);**

g) di non aver preso parte alla preparazione della procedura d'appalto, tale da distorcere la concorrenza, ai sensi dell' art. 67 del Codice (**art. 80, comma 5, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016);**

h) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (**art. 80, comma 5, lett. f) del D.Lgs. n. 50/2016);**

i) che nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC non risulta nessuna iscrizione per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione **(art. 80, comma 5 lettera g) del D. Lgs. n. 50/2016);**

j) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della l. 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. o, altrimenti, che è trascorso almeno un anno dall'ultima violazione accertata definitivamente e che questa è stata rimossa **(art. 80, comma 5, lett. h), del D. Lgs. n. 50/2016);**

k) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate ,alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonchè gli obblighi di cui all'art. 30,comma 3 ,del D.Lgs. n.50/2016 ;

l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili,ai sensi della L. 12 marzo 199,n.68 (art.80,comma 5,lett. i),del Codice;

m) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'**art. 80, comma 5, lett. l) del D.Lgs. n. 50/2016**;

n) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tali da comportare che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale **(art. 80, comma 5, lett. m), del D. Lgs. n. 50/2016);**

o) ***(depennare la voce che non interessa)***

ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del DL 78/2010 convertito con modificazioni dalla Legge 30 luglio 2010 n. 122:

opzione 1

di non avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 (cd. Paesi black list)

opzione 2

di avere sede, residenza o domicilio in Paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze del 04 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37, comma 1, del D.L.78/2010;

p) di impegnarsi a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. (Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del Codice Penale);

q) di essere a conoscenza che la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei propri confronti o nei confronti dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 C.P., 318 C.P., 319 C.P., 319-bis C.P., 319-ter C.P., 319-quater C.P., 320 C.P., 322 C.P., 322-bis C.P., 346-bis C.P., 353 C.P., 353-bis C.P.

2) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**:

- indica i nominativi e le generalità dei soggetti indicati dall'art. 38 co. 1, lett. c) del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. cessati dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi sono i seguenti: *(indicare cognome, nome,data di nascita, codice fiscale, residenza, carica ricoperta)*

1) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

2) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

3) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

4) nome e cognome _____

nato a _____ il _____

codice fiscale _____ ribadire

residente in _____ alla via _____ cap_____

carica ricoperta_____

- **dichiara** di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241– la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

oppure

- non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.
- **dichiara** che non sussiste il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 53, comma 16 – ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto delle pubbliche amministrazioni, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- **dichiara** l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D.Lgs. n. 198/2006 (codice delle pari opportunità);
- **dichiara** l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 44 del D.Lgs. n. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), come modificato dall'art. 28, comma 1, L. 189/2002;
- **dichiara di aver** preso visione **dello stato dei luoghi** dove deve essere eseguito il servizio.
- Indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate a cui rivolgersi ai fini della verifica: Agenzia di ..... c.a.p. ..... via .... Tel..... fax .....
- Indica il CC.N.L. applicato

- Indica che le proprie posizioni I.N.P.S. – I.N.A.I.L. - CASSA EDILE o EDIL CASSA sono le seguenti:
  Iscrizione INPS Sede di: _____, via _____ n. matricola _____ data _____;

  Iscrizione I.N.A.I.L. Sede di: _____, via _____ codice cliente n._____ Pat. I.N.A.I.L. _____ data _____;

e che :

- il domicilio fiscale è : Città _____, via _____, numero __,
- il codice fiscale è_____;
- la partita IVA è _____;

- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

Timbro dell'impresa e firma dei dichiaranti

_____

_____

_____

_____

Allegare documento/i di identità in corso di validità

Mod.n. 9– **Busta A - Documentazione**

ACCETTAZIONI CONDIZIONI

Spett.le
Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

Il sottoscritto_____ , nato il _____

a _____ nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____ che partecipa alla gara indicata in oggetto come: _____

_____

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR445/2000 e s.m.i, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità

DICHIARA

1. a pena di esclusione, di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel predetto disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nel Capitolato d'appalto,
2. remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
    a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
    b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta.
3. di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (e, se cooperativa, anche verso i soci) condizioni contrattuali e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla normativa vigente in materia;
4. di aver correttamente adempiuto, all'interno dell'azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
5. che, in caso di aggiudicazione, assolverà a tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla *L.136/2010*;
6. di essere consapevole che la sottoscrizione del contratto prima dell'acquisizione delle informazioni di cui all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011, sono sottoposte a condizione risolutiva e la stazione appaltante procederà allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazioni interdittive da parte della Prefettura;

7. di obbligarsi in caso di aggiudicazione a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento del servizio nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;

8. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle loro imprese e in particolare ogni variazione intervenuta dopo la produzione del certificato stesso relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico;

9. di impegnarsi a presentare autonoma denuncia all'Autorità Giudiziaria di ogni illecita richiesta di denaro od altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un suo rappresentante o di un suo dipendente, dandone notizia senza ritardo alla Prefettura;

10. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice **(art. 80, comma 5, lettera a), del Codice**

11. di impegnarsi al rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza, salute e ambiente dei luoghi di lavoro;

12. di essere edotto degli obblighi derivanti dal *Codice di comportamento dei dipendenti* adottato dal Comune di Catanzaro (coordinato con il D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013), approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 20 gennaio 2014, allegato alla presente procedura di gara e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

13. di accettare, **a pena esclusione**, *il Protocollo di legalità* sottoscritto tra la Prefettura di Catanzaro ed il Comune di Catanzaro, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.220 del 15-05-2015 e si obbliga al rispetto delle clausole in esso riportate:

Clausola n.1: La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2015 presso la Prefettura di Catanzaro, tra l'altro consultabile al sito http://www.prefettura.it/catanzaro, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.
Clausola n. 2: La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui gli artt. 2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.
Clausola n.3: La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l' assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).
Clausola n. 4: La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell' immediato, eventuali iniziative di competenza.
Clausola n. 5: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell' autorizzazione al subappalto o subcontratto,qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive. salvi i casi di cui all'articolo 32 comma 10 del Decreto Legge n. 90/2014. convertilo con modifiche dalla legge di conversione n. 114/2014. Nel caso di risoluzione del contralto, sarà applicata a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite: le predette penali saranno applicale mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.
Clausola n. 6: La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 7: La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.
Clausola n.8: Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell' art. 1456 del c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alta stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.
Clausola n 9: La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c.. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell' impresa, con funzioni specifiche relative all' affidamento, alla stipula e all' esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt..317c.p.. 318 c.p.,319 c.p., 319- bis c.p., 319- ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p,. 322 c.p.. 322- bis c.p.. 346- bis c.p.. 353 c.p. e 353-bis c.p.
Clausola n. 10: Nei casi previsti alle clausole 8 e 9, l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione Appaltante è subordinata alla previa intesa con l'A.N.A.C. A, tal fine, la Prefettura, avuta comunicazione da parte della Stazione Appaltante della volontà da parte di quest'ultima di avvalersi ella clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del c.c. ne darà comunicazione all'A.N.A.C. che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrono i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'impresa aggiudicataria o tra quest'ultima ed il sub-appaltatore o sub-contraente alle condizioni di cui all'art. 32 del Decreto Legge n.90/2014 convertito con modifiche dalla legge di conversione n.114/2014.

14. Dichiara, inoltre, di:

☐ rilasciare nulla osta all'accesso agli atti afferenti l'offerta;

oppure

☐ escludere dall'accesso agli atti la documentazione sotto elencata _____

per la seguente motivazione _____

(La motivazione addotta, ai fini di una eventuale esclusione dell'accesso, deve essere connotata da specificità e circostanziata, nonché comprovata tramite adeguata attestazione, evidenziando alla stazione appaltante quali parti del documento saranno oggetto di mascheramento).

15. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a rimborsare alla Stazione Appaltante, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, qualora effettuate, le spese relative alla pubblicazione sui quotidiani di bando ed esito di gara, ai sensi dell'art. 216,comma 11,del D.Lgs. n.50/2016.
16. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

_____, lì _____

firma del dichiarante

_____

Allegare documento di identità in corso di validità

Mod.n. 10– **Busta A - Documentazione**

INFORMAZIONE ANTIMAFIA- DICHIARAZIONE FAMILIARI CONVIVENTI - Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2011

Spett.le
Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio Provveditorato Partecipate
Via Jannoni, 68
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

Dichiarazione sostitutiva di certificazione - (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

_l_ sottoscritt_ (nome e cognome) _____

nat_ a _____ Prov. _____ il _____ residente

a_____ via/piazza _____n._____

in qualità di_____

della società_____

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi dell'art. 85, comma 3 del D.Lgs 159/2011 di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età:

_____

_____

_____

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____ _____

data **firma leggibile del dichiarante***

N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizie ai privati che vi consentono.
L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71, comma 1, D.P.R. 445/2000).
In caso di dichiarazione falsa il cittadino **sarà denunciato all'autorità giudiziaria**
.(*) Ove il richiedente è una società, l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori.

Mod.n. 11– **Busta A - Documentazione**

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

Il/i__ sottoscritt__ _____ nat__ il _____ a _____(__) residente nel Comune di _____(__) Stato_____ Via/Piazza _____ n. _____ Codice fiscale _____, in qualità di legale rappresentante, della

☐ (specificare)_____

denominata_____

_____ avente sede legale nel Comune di _____(__) Via/Piazza _____ n. _____ e-mail:_____ - telefono n._____ pec_____ - Codice Fiscale _____ Partita IVA n. _____, con espresso riferimento al soggetto sopra indicato che __l__ sottoscritt__ rappresenta/rappresentano con la presente:

DICHIARA

che in data _____ ha preso visione del locale di proprietà comunale in oggetto, sito in Piazza Felicetti di Catanzaro.

A tal fine si allega copia di un valido documento di riconoscimento.

Data.....

FIRMA IMPRESA

_____

Per certificazione dell'avvenuto sopralluogo.

FIRMA

_____

N.B.: Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare, legale rappresentante o da persona delegata a mezzo procura o delega con firma autenticata del delegante da parte di un pubblico ufficiale che ne verifichi i poteri, munito di valido documento di riconoscimento.

Ditta:

_____

_____

marca da bollo di euro 16,00

MODULO PER L'OFFERTA ECONOMICA, DA COMPILARE E INSERIRE NELLA BUSTA "B"

Al Comune di Catanzaro
Settore Patrimonio
Corso Mazzini, 188
88100 Catanzaro

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA FELICETTI

Il sottoscritto_____, nato il _____ a _____ domiciliato per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di _____ (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro da dichiarare) dell'operatore economico _____, con sede legale in _____, Via _____ sede operativa in _____, Via _____ Recapito corrispondenza: barrare se □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA Tel. _____ Fax _____ Cell. _____ codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____ Dimensione aziendale: Dipendenti n° : _____

nella sua qualità di:
(barrare la casella che interessa)

- ❑ titolare
- ❑ legale rappresentante
- ❑ procuratore speciale / generale
- ❑ *(altro)* _____

del soggetto che partecipa alla gara in oggetto nella sua qualità di:

(barrare la casella che interessa)

❑ Impresa individuale,società commerciale ,soc. Cooperativa (lett. a), art. 45,co.2, d.lgs. 50/2016);

❑Consorzio fra società cooperativa di produzione e lavoro (lett. b),), art. 45,co.2, d.lgs. 50/2016); ;

❑Consorzio tra imprese artigiane (lett. c), art. 45,co.2, d.lgs. 50/2016;

❑Consorzio stabile (lett. c) (lett.c), art. 45,co.2, d.lgs. 50/2016;

❑Mandataria di un raggruppamento temporaneo art. 48, d.lgs.50/2016) così composto:

_____

_____

_ _____

_ _____

_

❒ costituito
❒ non costituito;

❒ Mandataria di un consorzio ordinario (lett. e), art. 45 d.lgs. 50/2016);

❒ costituito
❒ non costituito;

❒ GEIE (lett. g), art. 45, d.lgs. 50/2016)

❒ Mandataria di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (lett. f), art. 45, d.lgs. 50/2016);

OFFRE IL SEGUENTE CANONE ANNUO AL NETTO DELL'IVA

CANONE ANNUO DI LOCAZIONE A BASE DI GARA AL NETTO DELL'IVA	CANONE ANNUO DI LOCAZIONE OFFERTO AL NETTO DELL'IVA	CANONE ANNUO DI LOCAZIONE OFFERTO AL NETTO DELL'IVA
7.205,00	**(in cifre)**	**(in lettere)**

In aggiunta al canone offerto dichiara che dovrà corrispondere all'Amministrazione Comunale una royalty di importo fisso pari al 5 % sul fatturato annuo, al netto dell'IVA .

Dichiara altresì
a) che la presente offerta è **irrevocabile ed impegnativa** per almeno 60 giorni solari dalla data di scadenza fissata per la sua presentazione;
b) che l'offerta non sarà in alcun modo vincolante per l'Amministrazione;
c) di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possano interessare l'esecuzione del servizio e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dell'offerta;
d) di **accettare** in modo pieno ed incondizionato che l'aggiudicazione avvenga ad insindacabile giudizio da parte della Stazione Appaltante;
e) di **accettare** in modo pieno ed incondizionato che la gara possa non venire aggiudicata.

DICHIARA che i costi della sicurezza interni all'azienda previsti dall'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016) sono pari a €._____;

DICHIARA di vincolarsi alla presente offerta per 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

_____, lì _____

(luogo, data)

Firma

_____

(timbro e firma leggibile)

Allegare documento di identità in corso di validità

N.B in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti:

I sottoscritti, agenti in nome e per conto delle relative imprese mandanti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 co. 8 del D. Lgs n. 163/2006(oggi sostituito dal D.Lgs. n.50 del 18/04/2016) ,

SOTTOSCRIVONO IN SOLIDO L'OFFERTA CHE PRECEDE

e si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa mandataria di cui sopra, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti come da atto di impegno irrevocabile, reso ai sensi dell'art. 37 co. 8, del D. Lgs n. 163/2006 (oggi sostituito dal D.Lgs. n.50 del 18/04/2016) e s.m.i., inserito nella busta A – documentazione amministrativa ed al quale si rimanda.

1. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____,Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

_____, lì _____

Firma

_____

(timbro e firma leggibile)

2. _____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta nel registro delle Imprese di_____al n._____;

_____, lì _____

Firma

_____

(timbro e firma leggibile)

3._____ nato a _____ il_____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa MANDANTE _____ in nome e per conto della quale agisce con □ SEDE LEGALE oppure □ SEDE OPERATIVA in _____, Via _____ Part. IVA_____ Cod. Fisc._____, iscritta

nel registro delle Imprese di_____al n._____;

_____, lì _____

Firma

_____

(timbro e firma leggibile)

Con riferimento al D.Lgs 30 giugno 2003 n.196 (privacy) con la presentazione e sottoscrizione dell'offerta, s'intende autorizzato il trattamento dei dati di cui trattasi per i meri fini di gestione della gara.